

# 家具付モデルルーム公開中

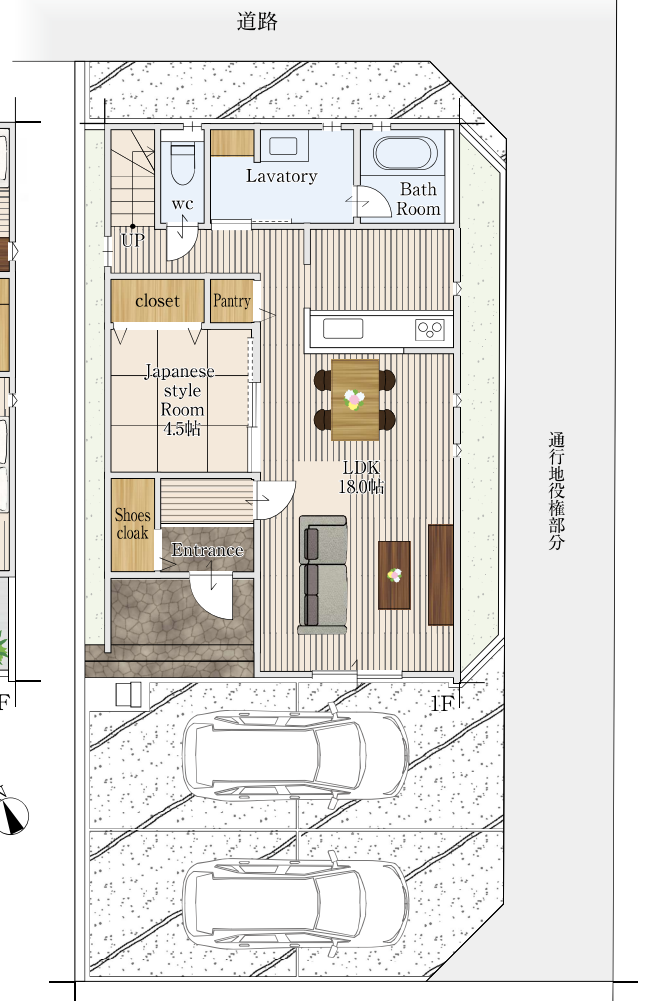
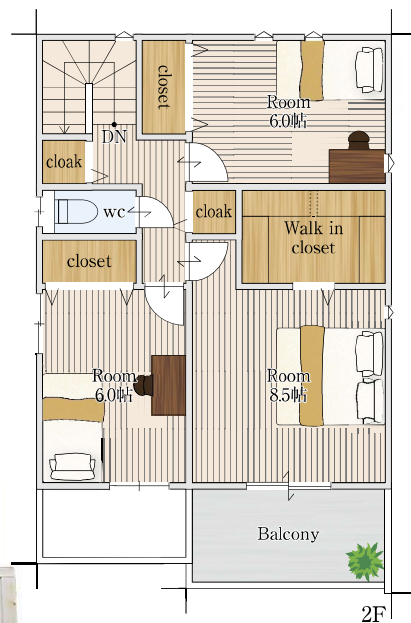


津市  
新町

一戸建て  
最終1邸



photo:津市新町1号地外観写真



通行地役権部分



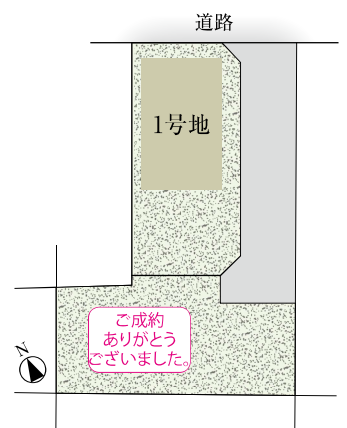
完成内覧  
ご見学会  
現地

津市新町  
1号地  
分譲価格

3,090万円

- 敷地面積 / 165.54㎡ (通行地役権部分含む)
- 1階床面積 / 58.80㎡
- 延床面積 / 110.98㎡ (33.57坪)
- 2階床面積 / 52.18㎡

■物件概要●所在地 / 三重県津市新町2丁目187番36●交通 / 近鉄名古屋線「津新町」駅 徒歩8分(約620m)●総区画数 / 1区画●今回販売区画数 / 1区画●土地面積 / 165.54㎡●建物面積 / 110.98㎡●分譲価格 / 3,090万円●建ぺい率 / 60%●容積率 / 200%●地目 / 宅地●用途地域 / 第一種中高層住居専用地域●都市計画法 / 市街化区域●道路 / 北側道路幅員約2.7mの公道に接する●施設 / 公営水道、中部電力、都市ガス、公共下水道●建築確認番号 / (1号地)第KS122-0510-00357号●建物完成日 / 令和4年8月30日●その他 / 通行地役権設定・景観法・都市機能誘導区域内・住居誘導区域内・22条地区・都市再生特別措置法:仲介手数料なし●広告制作年月日 / 2024年11月15日●広告有効期限 / 2024年12月末日  
(売主)株式会社プラスワンハウスト・津南  
三重県津市久居野村町506-4 TEL:059-254-0503 FAX:059-254-0501  
宅地建物取引業免許証番号/三重県知事(4)第3004号



道路

1号地

ご成約  
ありがとうございました