

今週の土・日 長岡町新築分譲販売見学会で、実際の住まいを「見て」「触れて」体感しよう!

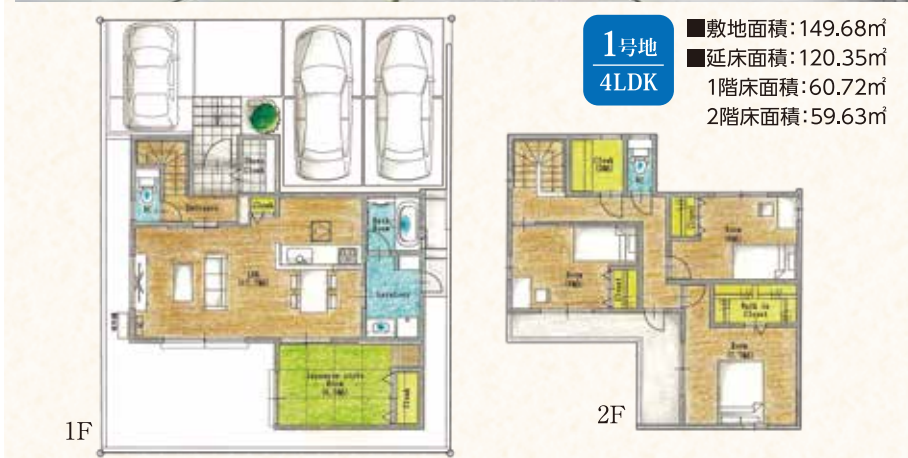
[建売分譲]
津市 一身田中野 / 駐車場3台× 近鉄名古屋線「江戸橋」駅 徒歩11分



[建売分譲]
津市 乙部 / 1階収納豊富×南面道路



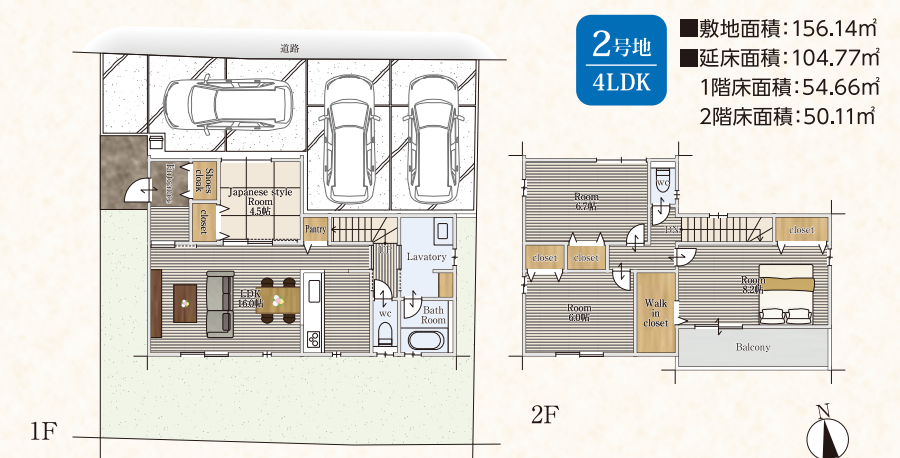
[建売分譲]
津市 上浜町 / 駐車場3台×1階収納豊富



1号地
4LDK
■敷地面積: 149.68㎡
■延床面積: 120.35㎡
1階床面積: 60.72㎡
2階床面積: 59.63㎡



2号地
4LDK
■敷地面積: 169.30㎡
■延床面積: 114.29㎡
1階床面積: 64.60㎡
2階床面積: 54.66㎡



2号地
4LDK
■敷地面積: 156.14㎡
■延床面積: 104.77㎡
1階床面積: 54.66㎡
2階床面積: 50.11㎡

35年借入 ※諸経費が別途必要です。
月々 **56,981円** 販売価格 **3,190万円** 頭金**0円** 金利0.65%
ボーナス払い 167,951円

35年借入 ※諸経費が別途必要です。
月々 **66,283円** 販売価格 **2,490万円** 頭金**0円** 金利0.65%
ボーナス払いなし

35年借入 ※諸経費が別途必要です。
月々 **69,744円** 販売価格 **3,320万円** 頭金**0円** 金利0.65%
ボーナス払い 91,171円

駐車場 3台可能
■物件概要 ●所在地/三重県津市一身田中野 ●交通/近鉄名古屋線「江戸橋」駅徒歩11分 ●総敷地面積/299.36㎡ ●総区画/2区画 ●建ぺい率/70% ●容積率/200% ●地目/宅地 ●都市計画法/市街化区域 ●道路/北側公道約5.2m、西側私道4.0m、東側公道5.4m ●用途地域/第一種住居地域 ●施設/都市ガス、上水道、個別浄化槽 ●建築確認番号/1号地第KS122-0510-00007号、2号地 第KS122-0510-00007号 ●令和4年6月完成予定

駐車場 3台可能
■物件概要 ●所在地/三重県津市乙部字川田2099番2 ●交通/三重交通「中町」駅徒歩5分 ●総敷地面積/507.92㎡ ●総区画数/3区画 ●今回販売区画数/1区画 ●土地面積/169.30㎡ ●建物面積(インナーバルコニー含む)/119.26㎡ ●分譲価格(消費税含む)/2,490万円 ●建ぺい率/80% ●容積率/200% ●地目/宅地 ●用途地域/近隣商業地域 ●都市計画法/市街化区域 ●道路/南側約5.7mの公道に接する ●施設/公営水道、中部電力、都市ガス、公共下水道 ●建築確認番号/第KS121-0510-01532号 ●建物完成日/2022年1月30日 ●その他/準防火地域、景観法、都市再生特別措置法(居住誘導区域内)

駐車場 3台可能
■物件概要 ●所在地/三重県津市上浜町二丁目88番1~3 ●交通/近鉄名古屋線「江戸橋」駅徒歩5分 ●総敷地面積/492.98㎡ ●総区画数/3区画 ●今回販売区画数/3区画 ●土地面積/1号地156.14㎡、2号地154.84㎡、3号地155.44㎡ ●建物面積/1号地108.49㎡、2号地104.77㎡、3号地107.67㎡ ●分譲価格(消費税含む)/1号地3,430万円、2号地3,320万円、3号地3,380万円 ●建ぺい率/80% ●容積率/200% ●地目/宅地 ●用途地域/近隣商業地域 ●都市計画法/市街化区域 ●道路/北側約5.3m、東側約5.6mの公道に接する ●施設/公営水道、中部電力、都市ガス、個別浄化槽 ●建築確認番号/1号地第KS121-0510-02011号、2号地第KS121-0510-02012号、3号地第KS121-0510-02013号 ●建物完成予定日/2022年5月下旬 ●その他/準防火地域、景観法、都市再生特別措置法(都市機能誘導区域内/居住誘導区域内)

Life Information ※徒歩分数は地図上の概測距離を、80mを1分として換算したものです。
「一身田中学校」まで (約700m) 徒歩約 **9分**
「一身田小学校」まで (約1,390m) 徒歩約 **18分**

Life Information ※徒歩分数は地図上の概測距離を、80mを1分として換算したものです。
近鉄名古屋線「津」駅まで (約1,700m) 自転車約 **7分**
近鉄名古屋線「津新町」駅まで (約2,000m) 自転車約 **8分**

Life Information ※徒歩分数は地図上の概測距離を、80mを1分として換算したものです。
近鉄名古屋線「江戸橋」駅まで (約480m) 徒歩約 **6分**
「北立誠小学校」まで (約770m) 徒歩約 **10分**

PLUS ONE build・reform・estate **HOUSED O**
三重県知事(4)第3004号(公社)全日本不動産協会会員 (公社)不動産保証協会会員 東海不動産公正取引協議会会員
【津 本店】津市浅見町410-9 TEL.059-221-5050
【津 南 店】津市久居野村町506-4 TEL.059-254-0503



お問い合わせ・ご相談予約・通話無料 営業時間 9:00~18:00 定休日/水曜日
お問い合わせはこちらまで
0120-221-803
ホームページもご覧下さい! <https://tsuchuo-housedo.com> ハウストゥ 津中央店