

3/5(土)・6(日) 長岡町新築分譲販売見学会で、実際の住まいを「見て」「触れて」体感しよう!

津市 一身田中野 [建売分譲]

先行販売
開始!

今なら助成金を活用してお得にマイホームを叶えることができます!



令和4年6月完成予定



1号地
4LDK
■敷地面積: 149.68㎡ (45.27坪)
■延床面積: 120.35㎡ (36.04坪)
1階床面積: 60.72㎡
2階床面積: 59.63㎡ ※諸経費が別途必要です。
35年借入
月々 **56,981**円 販売価格 **3,190**万円
頭金0円 金利0.65% 35年借入 ポーナスイ 167,951円

2号地
4LDK
■敷地面積: 149.68㎡ (45.27坪)
■延床面積: 118.01㎡ (35.69坪)
1階床面積: 64.18㎡
2階床面積: 53.83㎡ ※諸経費が別途必要です。
35年借入
月々 **59,377**円 販売価格 **3,280**万円
頭金0円 金利0.65% 35年借入 ポーナスイ 167,951円



全2区画の新しい街並み 駐車場3台可能

■物件概要 ●所在地/三重県津市一身田中野 ●交通/近鉄名古屋線「江戸橋」駅徒歩11分 ●総敷地面積/299.36㎡ ●総区画/2区画 ●建ぺい率/70% ●容積率/200% ●地目/宅地 ●都市計画法/市街化区域 ●道路/北側公道約5.2m、西側私道4.0m、東側公道5.4m ●用途地域/第一種住居地域 ●施設/都市ガス、上水道、個別浄化槽 ●建築確認番号/1号地 第KS122-0510-00007号、2号地 第KS122-0510-00007号 ●令和4年6月完成予定

Life Information ※徒歩分は地図上の概測距離を、80mを1分として換算したものです。

「一身田中学校」まで 徒歩約 **9**分 (約700m)

「一身田小学校」まで 徒歩約 **18**分 (約1,390m)

- ベーシック一身田店..... 約341m (徒歩5分)
- 近鉄江戸橋駅..... 約880m (徒歩11分)
- 上浜保育園..... 約380m (徒歩5分)
- 三重大学医学部附属病院..... 約1,260m (徒歩16分)
- 幸和病院..... 約660m (徒歩9分)
- セブンイレブン一身田中野店..... 約130m (徒歩2分)
- 三十三銀行三重大学前支店..... 約880m (徒歩11分)

LDKのデザイン・色味を自由に選べる

ご家族のライフスタイルに合わせて間取りを自由に設計でき、こだわりの内装で、あなたらしい素敵なLDK空間を作り上げます。

詳しくはこちら! →



PLUS ONE build・reform・estate **HOUSEDO**

三重県知事(4)第3004号(公社)全日本不動産協会会員 (公社)不動産保証協会会員 東海不動産公正取引協議会会員

【津本店】津市浪見町410-9 TEL.059-221-5050

【津南店】津市久居野村町506-4 TEL.059-254-0503



お問い合わせ・ご相談予約・通話無料

営業時間 9:00~18:00 定休日/水曜日

お問い合わせはこちらまで

0120-969-803

ホームページもご覧下さい! <https://tsuminami-housedo.com> ハウスドゥ 津南店