

HOUSEDO **お家を買いたい 売りたい 建てたい リフォームしたい なら**

# ハウストゥ!津中央店に行こう!

店舗数 **No.1**

ハウスドゥは不動産売買 仲介専門フランチャイズで 店舗数第1位です

1/23(土)・24(日)

0120-221-803 株式会社プラスワン 津市没見町410-9

テレビ・ラジオ ON AIR CM放送中



### 1 ルナハイツ津

★津新町駅まで徒歩3分!  
★スーパーまで徒歩3分!

価格 **520万円**  
月々借入520万円返済 ポーナス0円の場合 **13,845円**

■新町小学校  
■西橋内中学校  
中古戸建 2DK

★平成24年、リフォーム済!  
★室内丁寧にお使いです!

【交】近鉄名古屋線「津新町」駅 徒歩2分【所】津市八町【専有】41.09㎡(壁芯)【建物階数】14階建 9階部分【構】SRC造【築】昭和59年12月築【管理費】5,800円/月【修繕費】16,000円/月 (仲介)

### 2 藤方

**新価格**

価格 **830万円**  
月々借入830万円返済 ポーナス0円の場合 **22,100円**

■育生小学校■橋南中学校  
中古戸建 6DK

★角地!  
★広々敷地!

【交】三交バス「八幡町」停 徒歩2分【所】津市藤方【土】384.17㎡(116.21坪)【建延】97.71㎡(29.55坪)【構】木造瓦葺平家建【築】昭和41年11月築 (仲介)

### 3 久居緑が丘1丁目 事務所

**新価格**

価格 **900万円**  
月々借入900万円返済 ポーナス0円の場合 **23,964円**

■栗葉小学校  
■久居西中学校  
2R 駐車可

★学習塾・店舗・事務所に おすすめ!  
★駐車場 複数台可能!

【交】コミュニティバス「緑が丘公園」停 徒歩1分【所】津市久居緑が丘1丁目【土】195.75㎡(59.21坪)【建延】44.62㎡(13.49坪)【構】木造アスファルトシングル葺平家建【築】平成24年1月築 (仲介)

### 4 河芸町上野

価格 **1,480万円**  
月々借入1,480万円返済 ポーナス0円の場合 **39,407円**

■上野小学校■朝陽中学校  
中古戸建 4LDK 駐車2台

★一条工務店のお家です!  
★室内丁寧にお使いです!  
★駐車場2台可能!(カーポート2台分)

【交】Cバス「東上野」停 徒歩6分【所】津市河芸町上野【土】221.47㎡(66.99坪)【建延】130.13㎡(39.36坪)【構】木造瓦葺2階建【築】平成6年6月築 (仲介)

### 5 桜橋3丁目

**新登場**

価格 **1,490万円**  
月々借入1,490万円返済 ポーナス0円の場合 **39,674円**

■南立誠小学校  
■橋北中学校  
中古戸建 2DK 駐車2台

★津駅まで徒歩9分!  
★駐車場2台可能!

【交】近鉄名古屋線「津」駅 徒歩9分【所】津市桜橋3丁目【土】109.28㎡(33.05坪)【建延】45.95㎡(13.89坪)【構】木造スレート葺平家建【築】平成27年8月築 (仲介)

### 6 ポルタ久居北館

価格 **1,630万円**  
月々借入1,630万円返済 ポーナス0円の場合 **43,401円**

■成美小学校  
■久居中学校  
中古戸建 2LDK 駐車可

★平成27年10月リフォーム済み!  
★室内きれいです!  
★久居駅直結!

【交】近鉄名古屋線「久居」駅 徒歩1分【所】津市久居新町【専有】56.69㎡(壁芯)【建物階数】12階建 6階部分【構】SRC造【築】平成9年10月築【管理費】19,260円/月【修繕費】3,240円/月 (仲介)

### 7 柳山津興

価格 **1,680万円**  
月々借入1,680万円返済 ポーナス0円の場合 **44,733円**

■育生小学校  
■橋南中学校  
中古戸建 6DK 駐車2台

★角地!  
★広々敷地!  
★車庫2台分有り!

【交】三交バス「阿漕町浦」停 徒歩3分【所】津市柳山津興【土】407.72㎡(123.33坪)【建延】170.92㎡(51.70坪)【構】木造瓦葺2階建【築】昭和61年11月築 (仲介)

### 8 アーツ山の手二番館

価格 **1,680万円**  
月々借入1,680万円返済 ポーナス0円の場合 **44,733円**

■西が丘小学校  
■橋北中学校  
中古戸建 4LDK 駐車可

★ガーデニングも楽しめる専用庭付き!

【交】近鉄名古屋線「津」駅 徒歩19分【所】津市一身田上津部田【専有】75.34㎡(壁芯)【建物階数】8階建 地下1階 1階部分【構】RC造ルーフィング葺【築】平成8年2月築【管理費】19,450円/月【修繕費】19,040円/月【駐車場】4,500円/月 (仲介)

### 9 戸木町

★令和2年9月中頃リフォーム完了!  
★駐車場5台可能!

価格 **1,799万円**  
月々借入1,799万円返済 ポーナス0円の場合 **47,901円**

■戸木小学校  
■久居中学校  
中古戸建 4LDK 駐車5台

【交】三交バス「戸木神社前」停 徒歩6分【所】津市戸木町【土】158.67㎡(47.99坪)【建延】124.20㎡(37.57坪)【構】木造スレート葺3階建【築】昭和62年10月築 (仲介)

### 10 上浜町6丁目

★津駅まで徒歩15分!  
★閑静な住宅街!

価格 **1,830万円**  
月々借入1,830万円返済 ポーナス0円の場合 **48,727円**

■南立誠小学校  
■橋北中学校  
中古戸建 5LDK 駐車2台

【交】近鉄名古屋線「津」駅 徒歩15分【所】津市上浜町6丁目【土】204.65㎡(61.90坪)【建延】92.29㎡(27.91坪)【構】木造瓦葺2階建【築】昭和44年8月築 (仲介)

### 11 サンマンションアーツ山の手三番館

価格 **1,850万円**  
月々借入1,850万円返済 ポーナス0円の場合 **49,259円**

■一身田小学校  
■一身田中学校  
中古戸建 4LDK

★西が丘小学校に選択可能!  
★東南角部屋につき眺望良好!

【交】近鉄名古屋線「津」駅 徒歩18分【所】津市一身田上津部田【専有】86.20㎡(壁芯)【建物階数】11階建 地下1階 9階部分【構】RC造陸ルーフィング葺【築】平成9年1月築【管理費】10,940円/月【修繕費】9,840円/月 (仲介)

### 12 夢が丘2丁目

★平成築、ハウスメーカーの建物です!  
★駐車場2台可能!

価格 **1,980万円**  
月々借入1,980万円返済 ポーナス0円の場合 **52,721円**

■一身田小学校  
■一身田中学校  
中古戸建 4SLDK 駐車2台

【交】三交バス「夢が丘団地」停 徒歩1分【所】津市夢が丘2丁目【土】192.15㎡(58.12坪)【建延】112.20㎡(33.94坪)【構】木造スレート葺2階建【築】平成13年2月築 (仲介)

### 13 戸木町

★太陽光発電設置!  
★オール電化!  
★駐車場2台可能!  
★スーパー・コンビニ近く!

価格 **2,280万円**  
月々借入2,280万円返済 ポーナス0円の場合 **60,709円**

■戸木小学校■久居中学校  
中古戸建 4LDK 駐車2台

【交】三交バス「羽野」停 徒歩2分【所】津市戸木町【土】178.28㎡(53.92坪)【建延】110.95㎡(33.56坪)【構】木造2階建【築】平成27年5月築 (仲介)

### 14 安濃町太田

★広々敷地251坪!  
★築浅!  
★駐車4台可能!  
★オール電化!

価格 **2,580万円**  
月々借入2,580万円返済 ポーナス0円の場合 **68,697円**

■安濃小学校■東観中学校  
中古戸建 3SLDK 駐車4台

【交】三交バス「津西ハイタウン」停 徒歩7分【所】津市安濃町太田【土】829.98㎡(251.06坪)【建延】114.44㎡(34.61坪)【構】木造合金メッキ銅板葺2階建【築】平成25年12月築(仲介)

### 15 観音寺町

★部屋数豊富!  
★津駅・津新町駅まで徒歩17分!

価格 **2,680万円**  
月々借入2,680万円返済 ポーナス0円の場合 **71,360円**

■養正小学校■西橋内中学校  
中古戸建 10DK 駐車2台

【交】近鉄名古屋線「津」駅 徒歩17分【所】津市観音寺町【土】437.72㎡(132.41坪)【建延】179.74㎡(54.37坪)【構】木造瓦葺平家建【築】昭和49年8月築 (仲介)

### 16 観音寺町

★デザイン住宅!  
★収納豊富!  
★ウッドデッキ・中庭有!  
★全自動シャッター付き!

価格 **3,490万円**  
月々借入3,490万円返済 ポーナス0円の場合 **92,927円**

■南立誠小学校  
■橋北中学校  
中古戸建 3SLDK 駐車2台

【交】近鉄名古屋線「津」駅 徒歩23分【所】津市観音寺町【土】359.90㎡(108.86坪)【建延】137.56㎡(41.61坪)【構】木造スレート葺2階建【築】平成12年8月築 (仲介)