

### 25 庄田町

★南西角地!  
★駐車場  
3台可能!

価格 **1,360万円**

月々 借入1,360万円  
返済 返済額200円の場合 **36,212円**

★平成25年6月  
外壁塗装済み!  
★陽当り中古戸建  
良好!  
5DK  
駐車3台

■栗葉小学校  
■久居西中学校

【交】三交バス「JA栗葉支店前」停 徒歩3分【所】津市庄田町【土】237.58㎡(71.86坪)【建延】125.03㎡(37.82坪)【構】木造瓦葺2階建【築】平成8年2月築 (仲介)

### 26 高茶屋小森町

★陽当り良好! 価格 **1,380万円**

月々 借入1,380万円  
返済 返済額200円の場合 **36,745円**

★駐車場  
4台可能!  
★桃園小・  
久居東中にも  
選択可能です!  
駐車4台

■高茶屋小学校  
■南郊中学校  
■中古戸建  
4DK

【交】三交バス「小森山」停 徒歩4分【所】津市高茶屋小森町【土】264.50㎡(80.01坪)【建延】81.15㎡(24.54坪)【構】木造瓦葺平家建【築】昭和55年7月築 (仲介)

### 27 藤方

★ダイワハウスの建物です!  
★間仕切りで5LDKにも変更可能!  
★1F和室  
掘りこたつ有り!

価格 **1,450万円**

月々 借入1,450万円  
返済 返済額200円の場合 **38,608円**

■藤水小学校  
■橋南中学校  
■中古戸建  
4LDK  
駐車4台

【交】三交バス「米津」停 徒歩7分【所】津市藤方【土】233.00㎡(70.48坪)【建延】139.65㎡(42.24坪)【構】軽量鉄骨セメント瓦葺2階建【築】平成元年10月築 (仲介)

### 28 木造町

★リフォーム済み! (クロス・  
フローリング・外壁塗装・  
畳・風呂・キッチン等)

価格 **1,680万円**

月々 借入1,680万円  
返済 返済額200円の場合 **44,733円**

■桃園小学校  
■久居東中学校  
■中古戸建  
7SLDK  
駐車4台

★駐車場4台可能!

【交】近鉄名古屋線「桃園」駅 徒歩20分【所】津市木造町【土】1239.00㎡(374.79坪)【建延】277.65㎡(83.98坪)【構】木造瓦葺2階建【築】昭和58年1月築 (仲介)

### 29 小舟

★新ストーブ有り!  
★広々バルコニー!  
★こだわりの木材使用!  
★平成17年10月大規模改築・実施!  
■桐形小学校 ■西郊中学校

価格 **1,680万円**

月々 借入1,680万円  
返済 返済額200円の場合 **44,733円**

■誠之小学校  
■久居中学校  
■中古戸建  
5LDK  
駐車4台

【交】三交バス「殿舟東」停 徒歩4分【所】津市小舟【土】531.34㎡(160.73坪)【建延】215.09㎡(65.06坪)【構】鉄骨亜鉛メッキ鋼板葺2階建【築】平成3年12月築 (仲介)

### 30 久居西鷹跡町

★駐車場多数可能!  
★広々敷地!  
★陽当り良好!  
★本格的風住宅!

価格 **2,250万円**

月々 借入2,250万円  
返済 返済額200円の場合 **59,910円**

■誠之小学校  
■久居中学校  
■中古戸建  
10DK  
駐車4台

【交】近鉄名古屋線「久居」駅 徒歩21分【所】津市久居西鷹跡町【土】1699㎡(211.44坪)【建延】223.50㎡(67.60坪)【構】木造2階建【築】平成4年1月築 (仲介)

### 31 岩田 初掲載

★南面道路!  
★津新町駅まで徒歩11分!

価格 **2,290万円**

月々 借入2,290万円  
返済 返済額200円の場合 **60,975円**

■修成小学校 ■橋南中学校  
■新築戸建 4LDK  
駐車2台

【交】近鉄名古屋線「津新町」駅 徒歩11分【所】津市岩田【土】1130.85㎡(39.58坪)【建延】105.17㎡(31.81坪)【構】木造2階建【築】令和2年4月築 (仲介)

### 32 河芸町千里ヶ丘(千里ヶ丘団地) 新価格

★千里ヶ丘小まで徒歩4分!  
★南面道路で陽当り良好!  
★二面バルコニー!

価格 **2,380万円**

月々 借入2,380万円  
返済 返済額200円の場合 **63,371円**

■千里ヶ丘小学校  
■朝陽中学校  
■中古戸建  
4SLDK  
駐車2台

【交】三交バス「団地口」停 徒歩2分【所】津市河芸町千里ヶ丘【土】206.89㎡(62.58坪)【建延】111.79㎡(33.81坪)【構】木造2階建【築】平成30年10月築 (売主)

### 33 下弁財町津興

★駐車場3台可能!  
★全室南向きの  
お部屋!

価格 **2,490万円**

月々 借入2,490万円  
返済 返済額200円の場合 **66,300円**

■育生小学校 ■橋南中学校  
■新築戸建 4LDK  
駐車3台

【交】JR紀勢本線「阿漕」駅 徒歩17分【所】津市下弁財町津興【土】264.64㎡(80.05坪)【建延】108.47㎡(32.81坪)【構】木造2階建【築】令和2年9月完成予定 (仲介)

### 34 久居北口町 初掲載

★駐車場6~8台可能!  
★久居駅まで徒歩11分

価格 **2,500万円**

月々 借入2,500万円  
返済 返済額200円の場合 **66,567円**

■成美小学校  
■久居中学校  
■中古戸建 7LDK  
駐車8台

【交】近鉄名古屋線「久居」駅 徒歩11分【所】津市久居北口町【土】1562.81㎡(170.25坪)【建延】318.87㎡(96.45坪)【構】鉄骨陸屋根2階建【築】昭和59年1月築 (仲介)

### 35 高茶屋1丁目 初掲載

★イオンモール津南近く!  
★駐車場3台可能!

価格 **2,690万円**

月々 借入2,690万円  
返済 返済額200円の場合 **71,626円**

■高茶屋小学校  
■南郊中学校  
■新築戸建 4LDK  
駐車3台

【交】JR紀勢本線「高茶屋」駅 徒歩5分【所】津市高茶屋1丁目【土】169.48㎡(51.26坪)【建延】117.16㎡(35.44坪)【構】木造2階建【築】令和2年2月築 (仲介)

### 36 南中央 初掲載

★バイパス沿い!

価格 **4,800万円**

■修成小学校  
■橋南中学校  
■別棟  
住宅あり! 中古戸建  
2K  
駐車4台

【交】JR紀勢本線「阿漕」駅 徒歩13分【所】津市南中央【土】538.82㎡(162.99坪)【建延】136.80㎡(41.38坪)【構】木造スレート葺【築】平成8年11月築 (仲介)

### 37 雲出長常町 新登場

土地面積 **53.84坪** 土地価格 **300万円**

★小学校近く徒歩5分!

■雲出小学校 ■南郊中学校

【交】三交バス「長常」停 徒歩4分【所】津市雲出長常町【土】178㎡(53.84坪)【地】雑種地【用】1種住居【現】更地 (仲介)

### 38 一志町虹が丘 新価格

土地面積 **57.00坪** 土地価格 **380万円**

★南面道路で陽当り良好!  
★高台の閑静な住宅街!

■一志東小学校 ■一志中学校

【交】JR名松線「伊勢八太」駅 徒歩22分【所】津市一志町虹が丘【土】188.46㎡(57.00坪)【地】宅地【用】指定無【現】更地 (仲介)

### 39 一志町田尻 新登場

土地面積 **73.50坪** 土地価格 **400万円**

★解体更地渡し!  
★川合高岡駅まで徒歩7分!

■一志東小学校 ■一志中学校

【交】近鉄大阪線「川合高岡」駅 徒歩4分【所】津市一志町田尻【土】243㎡(73.50坪)【地】雑種地【用】指定無【現】更地 (仲介)

### 40 一志町八太 新登場

土地面積 **70.56坪** 土地価格 **500万円**

★角地!  
★川合高岡駅まで徒歩4分!

■一志東小学校 ■一志中学校

【交】近鉄大阪線「川合高岡」駅 徒歩4分【所】津市一志町八太【土】233.28㎡(70.56坪)【地】宅地【用】指定無【現】古家付 (仲介)

### 41 雲出本郷町 新登場

土地面積 **88.33坪** 土地価格 **530万円**

★整形地! ★更地!  
★広々敷地!

■雲出小学校 ■南郊中学校

【交】三交バス「雲出小学校前」停 徒歩8分【所】津市雲出本郷町【土】129㎡(88.33坪)【地】田【用】1種住居【建】60%【容】200%【現】更地 (仲介)

### 42 久居新町

土地面積 **31.01坪** 土地価格 **600万円**

★久居駅まで徒歩4分!  
★生活便利な立地です!

■成美小学校 ■久居中学校

【交】近鉄名古屋線「久居」駅 徒歩4分【所】津市久居新町【土】1102.54㎡(31.01坪)【地】宅地【用】商業【建】80%【容】400%【現】更地 (仲介)

### 43 一志町井関

土地面積 **63.23坪** 土地価格 **630万円**

★小・中学校近く!  
★ぎゅーとらすぐ近く!

■一志西小学校 ■一志中学校

【交】近鉄大阪線「川合高岡」駅 徒歩13分【所】津市一志町井関【土】209.05㎡(63.23坪)【地】雑種地【用】指定無【現】更地 (仲介)

### 44 一志町高野

土地面積 **87.71坪** 土地価格 **750万円**

★広々とした整形地! ★高野団地!

■一志西小学校 ■一志中学校

【交】近鉄大阪線「川合高岡」駅 徒歩21分【所】津市一志町高野【土】289.96㎡(87.71坪)【地】宅地【用】指定無【現】古家付 (仲介)

### 45 南新町

土地面積 **40.99坪** 土地価格 **750万円**

★津新町駅まで徒歩8分!  
★生活便利な立地です!

■新町小学校 ■西橋内中学校

【交】近鉄名古屋線「津新町」駅 徒歩8分【所】津市南新町【土】135.51㎡(40.99坪)【地】宅地【用】1種住居【建】60%【容】200%【現】古家付 (仲介)

### 46 久居相川町

土地面積 **108.24坪** 土地価格 **850万円**

★広々敷地! ★陽当り良好!

■成美小学校 ■久居中学校

【交】近鉄名古屋線「久居」駅 徒歩20分【所】津市久居相川町【土】357.85㎡(108.24坪)【地】宅地【用】1種住居【建】60%【容】200%【現】古家付 (仲介)

### 47 城山三丁目

土地面積 **86.32坪** 土地価格 **980万円**

★広々敷地!  
★生活便利な土地です!

■高茶屋小学校 ■南郊中学校

【交】三交バス「中城山」停 徒歩4分【所】津市城山【土】285.37㎡(86.32坪)【地】宅地【用】2種中高【建】60%【容】200%【現】更地 (仲介)

### 48 久居烏木町

土地面積 **100.84坪** 土地価格 **1,000万円**

★久居駅まで徒歩14分!  
★解体更地渡し!

■成美小学校 ■久居中学校

【交】近鉄名古屋線「久居」駅 徒歩14分【所】津市久居烏木町【土】333.38㎡(100.84坪)【地】宅地【用】1種低層【建】50%【容】80%【現】古家付 (仲介)

### 49 高茶屋小森町

土地面積 **130.37坪** 土地価格 **1,000万円**

★広々敷地! ★サウスウエスト近く!  
★中勢バイパス近く交通アクセス良好!

■高茶屋小学校 ■南郊中学校

【交】三交バス「高茶屋西」停 徒歩3分【所】津市高茶屋小森町【土】431.00㎡(130.37坪)【地】宅地(一部、畑を含む)【用】指定無【建】70%【容】400%【現】古家付 (仲介)

### 50 半田

土地面積 **98.64坪** 土地価格 **1,080万円**

★広々敷地!  
★阿漕駅まで徒歩4分!

■修成小学校 ■橋南中学校

【交】JR紀勢本線「阿漕」駅 徒歩4分【所】津市半田【土】326.09㎡(98.64坪)【地】宅地(一部雑種地を含む)【用】1種中高【建】60%【容】200%【現】古家付 (仲介)

### 51 久居西鷹跡町

土地面積 **93.99坪** 土地価格 **1,250万円**

★広々敷地! ★解体更地渡し!  
★生活便利な立地です!

■誠之小学校 ■久居中学校

【交】近鉄名古屋線「久居」駅 徒歩20分【所】津市久居西鷹跡町【土】310.74㎡(93.99坪)【地】宅地【用】2種中高【建】60%【容】200%【現】古家付 (仲介)

### 52 久居野村町

土地面積 **65.75坪** 土地価格 **1,750万円**

★久居駅まで徒歩7分! ★久居団地!  
★南面道路で陽当り良好!

■立成小学校 ■久居東中学校

【交】近鉄名古屋線「久居」駅 徒歩7分【所】津市久居野村町【土】217.36㎡(65.75坪)【地】宅地【用】1種低層【建】50%【容】80%【現】古家付 (仲介)

### 53 美川町 新登場

土地面積 **934.72坪** 土地価格 **1,870万円**

★広々敷地!  
★事業用地におすすめ!

■新町小学校 ■西橋内中学校

【交】近鉄名古屋線「津新町」駅 徒歩16分【所】津市美川町【土】3090㎡(934.72坪)【地】田【用】指定無【建】170%【容】400%【現】更地 (仲介)

### 54 久居東さくらが丘団地

土地面積 **98.76坪** 土地価格 **1,970万円**

★イオンタウン津城山近く!  
★両面道路! ★広々敷地!

■立成小学校 ■久居東中学校

【交】三交バス「城山北」停 徒歩16分【所】津市久居小野辺町【土】326.49㎡(98.76坪)【地】宅地【用】指定無【建】60%【容】100%【現】更地 (仲介)

### 55 久居東鷹跡町

土地面積 **104.22坪** 土地価格 **2,000万円**

★上物解体更地渡し!  
★久居駅まで徒歩13分! ★生活便利な立地です!

■誠之小学校 ■久居中学校

【交】近鉄名古屋線「久居」駅 徒歩13分【所】津市久居東鷹跡町【土】344.54㎡(104.22坪)【地】宅地(一部、畑)【用】1種住居【建】60%【容】200%【現】古家付 (仲介)

### 56 観音寺町

土地面積 **132.41坪** 土地価格 **2,680万円**

★津駅・津新町駅まで徒歩17分!

■養正小学校 ■西橋内中学校

【交】近鉄名古屋線「津」駅 徒歩17分・近鉄名古屋線「津新町」駅 徒歩17分【所】津市観音寺町【土】437.72㎡(132.41坪)【地】宅地【用】1種中高【建】60%【容】200%【現】古家付 (仲介)

## 当社のワンストップ中古+リノベーション

STEP1 別荘・中古物件にリノベーションを希望

STEP2 リフォーム会社と物件探し

STEP3 リフォーム会社と物件の引き渡し

STEP4 リフォーム会社と物件の引き渡し

STEP5 リフォーム会社と物件の引き渡し

STEP6 リフォーム会社と物件の引き渡し

STEP7 リフォーム会社と物件の引き渡し

STEP8 リフォーム会社と物件の引き渡し

STEP9 リフォーム会社と物件の引き渡し

STEP10 リフォーム会社と物件の引き渡し

# 売却物件大募集!!

**査定無料 秘密厳守**

不動産のご売却を少しでもご検討されている方がいらっしゃいましたら、ぜひお声をおかけ下さい。簡易的な無料査定をご参考にしていただくだけでも結構です。お引越しの時期やお値段に関してもできる限りご相談に乗らせて頂きます。住宅ローンのお支払いや離婚、相続、相続、管理などでお悩みの方もぜひ一度ご相談ください。

**イベント期間中に査定をさせていただきますの方に500円分のクオカードをプレゼント!**

チラシに掲載できない物件まだまだあります。お気軽にお越しください!