



プラスワンの規格型住宅
「プラスイー」



1F

おしゃれな方には必須の
ウォークイン
クローゼット!



2F

HOUSE DATA

- 土地面積／206.89㎡
(62.58坪)
- 延床面積／111.79㎡
(33.81坪)
- 1階床面積／52.17㎡
- 2階床面積／59.62㎡

パパに
優しい書斎

布団が
いっぱい干せる
両面バルコニー



和室・ダイニング

泊まりの来客があっても
安心。モダンな和室。
お子様のおもちゃ部屋
にも最適です。



リビング

家族の時間を楽しめる
ゆったりとしたLDK。
シックでおちついた色
合いにまとめました。



収納

食品のストックもしまえる
パントリー。
充実した収納がたっぷり
あります。



販売会場



販売会場

LIFE INFORMATION

市立千里ヶ丘幼稚園	徒歩約 4分 (約 279m)
市立千里ヶ丘保育園	徒歩約 7分 (約 539m)
市立千里ヶ丘小学校	徒歩約 4分 (約 320m)
市立朝陽中学校	徒歩約 37分 (約 2,920m)
JR伊勢上野駅	徒歩約 14分 (約 1,100m)
近鉄千里駅	徒歩約 14分 (約 1,107m)
バス停(団地口)	徒歩約 2分 (約 120m)
ローソン	徒歩約 6分 (約 418m)
スーパーサンシ	徒歩約 8分 (約 588m)

物件概要●所在地／津市河芸町千里ヶ丘6番19●交通／近鉄名古屋線「千里」駅徒歩13分●地目／宅地●用途地域／第1種低層住居専用地域●建ぺい率／60%●容積率／100%●道路／南側6.0m、東側8.0m●私道負担／無し●設備／電気：中部電力、上下水道：公営上下水道●取引態様／売主【建売分譲概要】●販売棟数／1棟●土地面積／206.89㎡(62.58坪)●建物面積／1階：52.17㎡・2階：59.62㎡・延床面積：111.79㎡(33.81坪)●販売価格／2,680万円(税込)●建物構造／木造2階建●完成時期／平成30年10月●入居時期／相談●売主／株式会社プラスワン

ご来場プレゼント アンケートご記入の方
先着10名様に
ミスタードーナツ
【3個入り】プレゼント!

※期間中ご来場いただきアンケートにお答えいただいた方にプレゼント致します。※数に限りがございます。実際の商品とは異なる場合がございます。予めご了承ください。 Photo/image

【返済について】表面の返済例は、津市河芸町2,680万円を、自己資金0円、借入額2,680万円として当社提携銀行ローン(変動金利(短期プライムレート連動)0.50%(優遇金利)35年返済)で購入し、モニター契約料金の内、月々3万円を2年利子補給として活用した返済例です。※融資額は販売価格の100%が限度となります。また、年収その他条件により融資額は異なります。※お借り入れに際して、事務手数料、保証保険料、火災保険料等別途必要となります。表面の返済例は2020年2月21日現在のものです。詳しくは現地係員までおたずねください。【モニター契約について】表面のモニター契約は、建物写真の掲載のホームページへの掲載、必要に応じてインタビューをお願いする場合がございます。2020年3月31日までにご契約いただき、モニター契約を締結いただける方が対象となります。モニター契約は、最大10ヵ月(引渡し後6ヵ月以内とし、1ヵ月10万円、最大総額100万円を一括支払い致します。既契約者の方はお申込み対象外とさせていただきます。詳しくは現地係員までおたずねください。

お問い合わせはフリーダイヤルでお気軽にどうぞ



0120-221-803



NAVI

津市河芸町千里ヶ丘6番19



PLUS ONE
build・reform・estate

HOUSE DO

新築・リフォーム・不動産のプラスワン

株式会社 プラスワン

津本店・ショールーム 514-0063 三重県津市湊見町410-9

三重県知事免許(般-26)第16216号

宅地建物取引業免許 三重県知事(3)第3004号 (公)全日本不動産協会 (公)不動産保証協会 東海不動産公正取引協議会

9:00~18:00 | 水曜定休 |

三重プラスワン 検索

