HouseDo お家を 買いたい 売りたい 建てたい リフォームしたい なら

店舗数No.1 ハウスドゥ!は不動産売買仲介専門フランチャイズで店舗数第1位です

# ハウスドゥ!津南店に行こう!

## 8/25(土)・26(日)

物件情報 約900件 大公開

テレビ・ラジオ ON AIR CM放送中

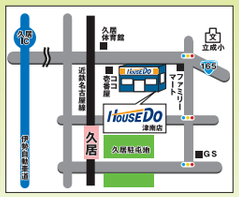
**ご来場プレゼント!! ミスタードーナツ**

アンケートご記入の方 先着10名様に【3個入り】プレゼント!

R165沿い ココ壱番屋 久居店隣

大型駐車場完備

物件パネルコーナー




ハウスドゥ津南店/株式会社プラスワン
津市久居野村町506-4

0120 FreeDial **0120-969-803**

チラシに掲載できない物件 **まだまだあります。** お気軽にお越しください!

## 当社のワンストップ 中古+リノベーション

中古物件とリフォーム会社を別々に依頼する場合

STEP1 不動産会社と物件探し
STEP2 物件を見学
STEP3 購入資金相談
STEP4 物件購入・契約
STEP5 住宅ローン申し込み
STEP6 物件の引き渡し 住宅ローン返済開始
STEP7 リフォーム会社とプラン打合せ
STEP8 お引越しご入居

STEP1 リフォーム会社探し
STEP6 リフォーム会社決定
STEP8 プラン決定 リフォームローン申し込み
STEP9 リフォーム工事着工
STEP10 お引越しご入居

当社のワンストップ

物件探しとリフォームイメージの打合せ
物件概要・リフォームの現地調査
物件・リフォーム両方の資金相談・計画・見積り
物件の契約 リフォームプラン決定契約
住宅ローンで購入 リフォーム申し込み
物件の引き渡し後すぐリフォーム工事着工
お引越しご入居

メリット 不動産購入とリフォームを1つの会社で同時に進めることができるので 不動産購入のご検討からお引越しまでをよりスムーズに進めることができます。

## ① 押加部町 新登場

★二世帯住宅としてご利用可能!
★陽当り良好!

価格 1,580万円

月々返済 借入1,580万円 ボーナス0円の場合 42,712円

■新町小学校 ■西橋内中学校

中古戸建 5LDK 駐車2台

【交】近鉄名古屋線 津新町駅 徒歩17分【所】津市押加部町【土】206.89㎡(62.58坪)【建延】136.62㎡(41.32坪)【構】木造スレート葺2階建【築】平成12年5月築 〈仲介〉

## ② 高茶屋小森町 新登場

★オール電化!★本格和風住宅!
★広々敷地で駐車場多数可!
★桃園小・久居東中区にも選択可能!

価格 1,650万円

月々返済 借入1,650万円 ボーナス0円の場合 44,604円

■高茶屋小学校 ■南郊中学校

中古戸建 6LDK 駐車4台

【交】三交バス 小森山停 徒歩3分【所】津市高茶屋小森町【土】417.20㎡(126.20坪)【建延】162.69㎡(49.21坪)【構】木造瓦葺2階建【築】平成7年1月築 〈仲介〉

## ③ 南が丘2丁目 新登場

★南が丘駅まで徒歩2分!
★駐車場2台可能!

価格 2,250万円

月々返済 借入2,250万円 ボーナス0円の場合 60,824円

■南が丘小学校 ■南が丘中学校

中古戸建 5LDK 駐車2台

【交】近鉄名古屋線 南が丘駅 徒歩4分【所】津市南が丘2丁目【土】213.22㎡(64.49坪)【建延】108.82㎡(32.91坪)【構】木造2階建【築】平成2年7月築 〈仲介〉

## ④ 緑が丘1丁目 新登場

★ダイワハウスの建物約55坪の広々とした美邸!
★土地約120坪(2区画分)の土地にキレイなお庭!
★太陽光パネル設置!
★オール電化!
★駐車場2台(1台分電動シャッター付き車庫)!

価格 2,990万円

月々返済 借入2,990万円 ボーナス0円の場合 80,828円

■神戸小学校 ■西郊中学校

中古戸建 5SLDK 駐車2台

【交】三交バス 緑が丘1丁目 徒歩1分【所】津市緑が丘1丁目【土】398.38㎡(120.50坪)【建延】181.33㎡(54.85坪)【構】軽量鉄骨造スレート葺2階建【築】平成3年8月築〈仲介〉

## ⑤ 高茶屋4丁目 おすすめ

★平成15年クロス・床・一部張替え、建具一部入れ替え!
★平成19年外壁塗装、浴室・トイレ交換!

価格 880万円

月々返済 借入880万円 ボーナス0円の場合 23,789円

■高茶屋小学校 ■南郊中学校

中古戸建 6SDK 駐車2台

【交】三交バス 警察学校前 徒歩1分【所】津市高茶屋4丁目【土】231.00㎡(69.87坪)【建延】88.29㎡(26.70坪)【構】木造瓦葺2階建【築】昭和50年3月築 〈仲介〉

## ⑥ 白山町上ノ村 新価格

★南面道路!★パナホームの建物です!

価格 980万円

月々返済 借入980万円 ボーナス0円の場合 26,492円

■倭小学校 ■白山中学校

中古戸建 4LDK 駐車1台

【交】近鉄大阪線 榊原温泉口駅 徒歩29分【所】津市白山町上ノ村【土】206.10㎡(62.34坪)【建延】157.07㎡(47.51坪)【構】軽量鉄骨造ストレート葺2階建【築】平成3年1月築 〈仲介〉

## ⑦ 柳山津興 新価格

★角地!
★広々敷地!
★車庫2台分有り!

価格 1,680万円

月々返済 借入1,680万円 ボーナス0円の場合 45,415円

■育生小学校 ■橋南中学校

中古戸建 6DK 駐車2台

【交】三交バス 阿漕町浦停 徒歩3分【所】津市柳山津興【土】407.72㎡(123.33坪)【建延】170.92㎡(51.70坪)【構】木造瓦葺2階建【築】昭和61年11月築 〈仲介〉

## ⑧ 一志町片野 おすすめ

★平成19年築のキレイで広々としたお家です!
★カーポート付き駐車場2台 +数台分駐車スペース有り!
★陽当り良好!

価格 2,400万円

月々返済 借入2,400万円 ボーナス0円の場合 64,879円

★大きな土地で広い庭と家庭菜園有り!

■一志東小学校 ■一志中学校

中古戸建 4LDK 駐車2台

【交】近鉄大阪線 川合高岡駅 徒歩32分【所】津市一志町片野【土】409.59㎡(123.90坪)【建延】143.00㎡(43.25坪)【構】木造瓦葺2階建【築】平成19年1月築 〈仲介〉

## ⑨ 一志町田尻 新登場 新築戸建

★小屋根裏収納付き!
★ロフト付き!★南面道路!

価格 2,490万円

月々返済 借入2,490万円 ボーナス0円の場合 67,312円

■一志西小学校 ■一志中学校

新築戸建 4LDK 駐車3台

【交】近鉄大阪線 川合高岡駅 徒歩5分【所】津市一志町田尻【土】193.67㎡(58.58坪)【建延】107.23㎡(32.43坪)【構】木造2階建【築】平成31年1月入居可能予定 〈仲介〉

## ⑩ 久居野村町 おすすめ

★太陽光パネル大容量11kw搭載で高額売電収入有り!★平成26年築!
★オール電化!★建物大変キレイです!
★駐車場3台以上可能!(カーポート付き)

価格 3,980万円

月々返済 借入3,980万円 ボーナス0円の場合 107,591円

■立成小学校 ■久居東中学校

中古戸建 3LDK 駐車3台

【交】近鉄名古屋線 久居駅 徒歩15分【所】津市久居野村町【土】200.78㎡(60.73坪)【建延】109.30㎡(33.06坪)【構】木造合金メッキ鋼鈑葺2階建【築】平成26年10月築 〈仲介〉