⑮ 柳山津興

価格 **550万円**

★近鉄道路沿い!
★飲食店におすすめ!

売店舗
■育生小学校
■橋南中学校

【交】三交バス 阿漕浦 徒歩1分【所】津市柳山津興【土】47.84㎡(14.47坪)【建延】57.82㎡(17.49坪)【構】鉄骨亜鉛メッキ鋼板葺2階建【築】昭和51年2月築
〈仲介〉

⑯ 木造町 初掲載

価格 **890万円**

★東南角地で陽当たり良好!
★駐車場増設可能!

月々返済 借入890万円 ボーナス0円の場合 **24,261円**

中古戸建 5DK 駐車1台
■桃園小学校 ■久居東中学校

【交】近鉄名古屋線 桃園駅 徒歩20分【所】津市木造町【土】228.09㎡(68.99坪)【建延】77.67㎡(23.49坪)【構】木造平家建【築】昭和39年12月築
〈仲介〉

⑰ 野田(泉ヶ丘団地)

価格 **930万円**

★角地!
★駐車場2台可能!

月々返済 借入930万円 ボーナス0円の場合 **25,353円**

中古戸建 4DK 駐車2台
■神戸小学校 ■西郊中学校

【交】三交バス 泉ヶ丘団地 徒歩1分【所】津市野田【土】227.67㎡(68.87坪)【建延】73.28㎡(22.16坪)【構】木造瓦葺平家建【築】昭和53年1月築
〈仲介〉

⑱ 片田新町 初掲載

価格 **950万円**

★南面道路!
★部屋数豊富6DK!

月々返済 借入950万円 ボーナス0円の場合 **25,897円**

中古戸建 6DK
■片田小学校 ■西郊中学校

【交】三交バス 片田団地 徒歩2分【所】津市片田新町【土】284.64㎡(86.1坪)【建延】119.37㎡(36.10坪)【構】軽量鉄骨2階建【築】昭和61年12月築
〈仲介〉

⑲ 南中央 新価格

価格 **1,095万円**

★H28年5月外壁・内装リフォーム済み! ★角地

月々返済 借入1,095万円 ボーナス0円の場合 **29,850円**

中古戸建 5DK 駐車2台
■修成小学校 ■橋南中学校

【交】三交バス 上弁財町 徒歩2分【所】津市南中央【土】118.10㎡(35.72坪)【建延】106.22㎡(32.13坪)【構】木造2階建【築】昭和54年2月築
〈仲介〉

⑳ 片田志袋町 新価格

価格 **1,480万円**

★三方道路!★広々敷地!
★ミサワホームの建物です!

月々返済 借入1,480万円 ボーナス0円の場合 **40,345円**

中古戸建 2LDK 駐車2台
■片田小学校 ■西郊中学校

【交】三交バス 忠盛塚 徒歩15分【所】津市片田志袋町【土】258.01㎡(78.04坪)【建延】86.95㎡(26.30坪)【構】木造スレート葺平家建【築】平成12年8月築
〈仲介〉

㉑ 半田 おすすめ

価格 **3,700万円**

★二世帯住宅!
★南面道路で陽当たり良好!
★南が丘駅まで徒歩4分!
★セキスイハイムの建物!

月々返済 借入3,700万円 ボーナス0円の場合 **100,863円**

中古戸建 7SLDK 駐車2台
■南が丘小学校 ■南が丘中学校

【交】近鉄名古屋線 南が丘駅 徒歩4分【所】津市半田【土】282.78㎡(85.54坪)【建延】185.24㎡(56.03坪)【構】木造セメント瓦葺2階建【築】平成14年12月築
〈仲介〉

㉒ 垂水 新登場

価格 **5,800万円**

★商業用地内なのでビジネス拠点に良好!
★国道23号線沿いの信号交差点角地!

売店舗 1R
■藤水小学校 ■橋南中学校

【交】三交バス 藤枝南 徒歩1分【所】津市垂水【土】958.20㎡(289.85坪)【建延】220.72㎡(66.76坪)【構】鉄骨亜鉛メッキ鋼板葺2階建【築】平成9年4月築
〈仲介〉

新規分譲地好評販売中!

高茶屋小森町 全6区画

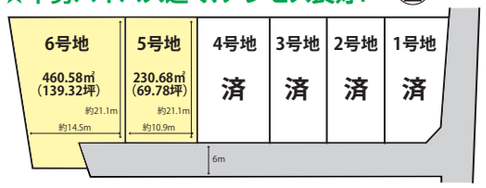
残り2区画
建築条件なし

★桃園小学校、久居東中学校にも選択可能エリアです!
★南面道路で、陽当たり良好!
★オークワまで徒歩5分!
★中勢バイパス近く、アクセス良好!

5号地 230.68㎡(69.78坪)
価格 **1,250万円**

6号地 460.58㎡(139.32坪)
価格 **1,680万円**

■高茶屋小学校 ■南郊中学校



■所在地／津市高茶屋小森町
■交通／三交バス「高茶屋団地」徒歩6分
■土地面積／5号地:230.68㎡(69.78坪)
6号地:460.58㎡(139.32坪)
■地目／宅地■用途地域／工業
■建ぺい率／60%■容積率／200%
■現況／更地■備考／給排水工事分担金20万円が別途必要です。
■開発確認番号／津市指令開第205号
平成28年7月26日
〈売主〉

㉓ 阿漕町津興 新登場

建築条件無土地

土地面積 **46.98坪** 土地価格 **430万円**

★バス停まで徒歩2分!
★育生小学校まで徒歩3分!
■育生小学校 ■橋南中学校

【交】三交バス 下弁財 徒歩2分【所】津市阿漕町津興【土】155.33㎡(46.98坪)【地】宅地【用】2種中高【建】60%【容】200%【現】古家付
〈仲介〉

㉔ 高茶屋3丁目 新登場

建築条件無土地

土地面積 **45.99坪** 土地価格 **580万円**

★角地!
★生活便利な立地です!
■高茶屋小学校 ■南郊中学校

【交】三交バス 里の上 徒歩3分【所】津市高茶屋3丁目【土】152.06㎡(45.99坪)【地】宅地【用】1種低層【建】60%【容】100%【現】古家付
〈仲介〉

㉕ 久居相川町 新価格

建築条件無土地

土地面積 **59.89坪** 土地価格 **720万円**

★久居駅まで徒歩18分!
★ぎゅーとら・薬局近くで生活便利!
■成美小学校 ■久居中学校

【交】三交バス 相川 徒歩4分【所】津市久居相川町【土】198.00㎡(59.89坪)【地】宅地【用】1種住居【建】60%【容】200%【現】古家付
〈仲介〉

㉖ 野田

建築条件無土地

土地面積 **122.31坪** 土地価格 **850万円**

★角地!
★広々敷地!
■神戸小学校 ■西郊中学校

【交】三交バス 五軒町 徒歩6分【所】津市野田【土】404.36㎡(122.31坪)【地】宅地【用】指定無【建】70%【容】400%【現】古家付
〈仲介〉

㉗ 垂水 新登場

建築条件無土地

土地面積 **52.93坪** 土地価格 **1,050万円**

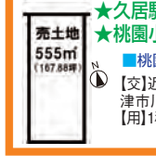
★角地!
★南が丘駅まで徒歩3分!
■南が丘小学校 ■南が丘中学校

【交】近鉄名古屋線 南が丘駅 徒歩3分【所】津市垂水【土】175㎡(52.93坪)【地】雑種地【用】1種住居【建】60%【容】200%【現】更地
〈仲介〉

㉘ 川方町 おすすめ

建築条件無土地

土地面積 **167.88坪** 土地価格 **1,080万円**



★久居駅まで徒歩12分!
★桃園小区・久居東中区!★広々敷地!
■桃園小学校 久居東中学校

【交】近鉄名古屋線 久居駅 徒歩12分【所】津市川方町【土】555㎡(167.88坪)【地】畑【用】1種住居【建】60%【容】200%【現】更地
〈仲介〉

㉙ 牧町 初掲載

建築条件無土地

土地面積 **129.99坪** 土地価格 **1,140万円**

★広々敷地!
★桃園小区・久居東中区!
■桃園小学校 ■久居東中学校

【交】近鉄名古屋線 桃園駅 徒歩3分【所】津市牧町【土】429.75㎡(129.99坪)【地】宅地【用】1種住居【建】60%【容】200%【現】古家付
〈仲介〉

㉚ 嬉野中川町 新登場

建築条件無土地

土地面積 **80.81坪** 土地価格 **2,300万円**

★中川駅まで徒歩3分!
★生活便利な好立地!
■中川小学校 ■嬉野中学校

【交】近鉄名古屋線 伊勢中川駅 徒歩3分【所】松阪市嬉野中川町【土】267.17㎡(80.81坪)【地】宅地【用】1種住居【建】60%【容】200%【現】古家付
〈仲介〉

ローンにつきましては、変動金利(地方銀行35年変動、金利0.79%、借入35年)で算出しております。金利は銀行により異なります。(平成28年9月16日現在) 広告有効期限/平成28年10月末日まで

ハウス・リースバック

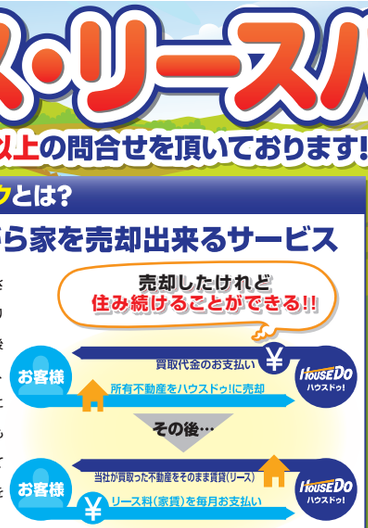
テレビCM ラジオCM 放送中!

年間2,000件以上の問合せを頂いております! 家に住みながら、その家を買取ってくれる。

ハウス・リースバックとは?

持ち主が住みながら家を売却出来るサービス

ハウス・リースバックとは、お客様が所有されているお家をあらかじめ住む期間の取り決めをしてハウスドゥ!が買い取り、売却後はリース契約をしてそのまま今迄と同様、お住みいただけるシステムです。将来的には契約終了後に不動産を再売買することも可能です。売却しても今の家に住み続けていたい方は是非ともハウス・リースバックをご利用ください。



ハウス・リースバックのメリット ～「所有」から「使用」へ

メリット1
買い取り代金は一括してお支払いします!
ハウス・リースバックしたお家はそのままご利用いただけるほか、ハウスドゥ!がお支払いする買い取り代金は、一括してお支払いしますのでそのまま一時資金として有効にご活用いただけます。※当社規定により一括でお支払い出来ない場合もあります。

メリット2
仮住まいを用意する必要がありません!
通常の買い替えと比べ少ない費用で住み替えできるほか、新居へ移転する前に、仮住まいを用意する必要がありません。

メリット3
売却してもそのまま今までと同様に住み続けることができる!
競売や仲介のように物件情報が公開されません。また速やかに所有権移転のお手続きが可能。
ご近所に知られずに今までと同様に住み続けられます。

ハウス・リースバックの流れ

売却物件大募集

査定無料
秘密厳守

不動産のご売却を少しでもご検討されている方がいらっしゃいましたら、
ぜひお声をおかけ下さい。簡易的な無料査定をご参考にしていただくだけでも結構です。
お引越しの時期やお値段に関してもできる限りご相談に乗らせて頂きます。
住宅ローンのお支払いや離婚、転勤、相続、管理などでお悩みの方もぜひ一度ご相談ください。

ハウスドゥ津南店では売り物件が不足しています!

全国387店舗展開中
HOUSEDO
ハウスドゥ 津南店
株式会社プラスワン

物件を見学しよう! もちろん無料
気になる物件をすぐにご案内致します!

〒514-1113 三重県津市久居野村町506番地4
お問い合わせ 0120 FreeDial 0120-969-803
www.housedo.com
ハウスドゥ 津南店 検索 クリック!
E-mail:housedo@mie-plus1.com
TEL 059-254-0503
FAX 059-254-0501
ハウスドゥでは強引な押し売りは一切致しません。安心してお電話下さい。

●宅地建物取引業免許 三重県知事(2)第3004号 (公社)全日本不動産協会会員 (公社)不動産保証協会会員 東海地区不動産公正取引協議会会員