津市 大谷町

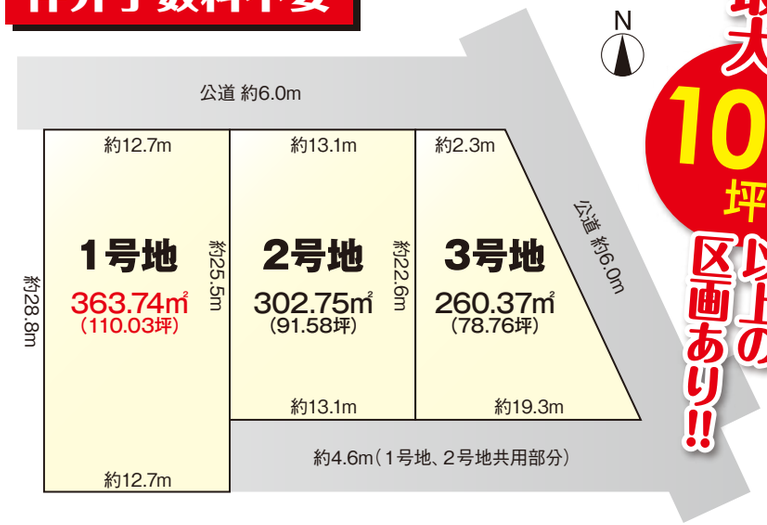
大好評分譲中

建築条件なし

大谷グリーンガーデン

新価格

仲介手数料不要



最大100坪以上の区画あり!!

敷地広々!! 70坪以上!!

交通 近鉄名古屋線「津」駅 徒歩14分

学区 南立誠小学校／橋北中学校

	■土地面積	■土地価格
1号地	110.03坪	3,300万円
2号地	91.58坪	3,100万円
3号地	78.76坪	2,050万円

【物件概要】■所在/津市大谷町 ■交通/近鉄名古屋線「津」駅 徒歩約14分 ■総区画数/3戸 ■今回販売区画区画数/3戸 ■土地権利/所有権 ■地目/宅地 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/1種低層 ■建ぺい率/60% ■容積率/100% ■他の規制/がけ条例、都市計画道路 ■現況/更地 ■引渡/相談 ■接道/東側公道幅員6.0m、北側公道幅員6.0mに接道 ■設備/都市ガス、上水道、個別浄化槽 ■学区/南立誠小学校、橋北中学校 ■取引態様/売主

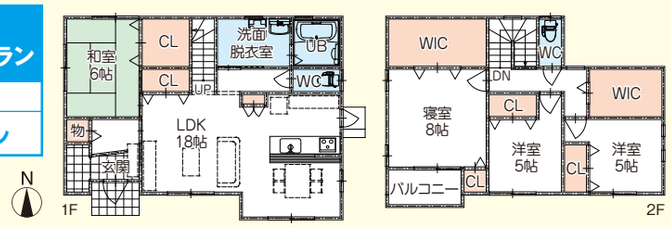
HOUSEDO × PLUS ONE

※写真は施工事例です。

1号地 参考セットプラン

4LDK

36坪プラン



MOEGI (萌樹)

■土地面積／363.74㎡(110.03坪)
■延床面積／120.91㎡(36.56坪)
■1F面積／66.25㎡(20.04坪)
■2F面積／54.66㎡(16.52坪)

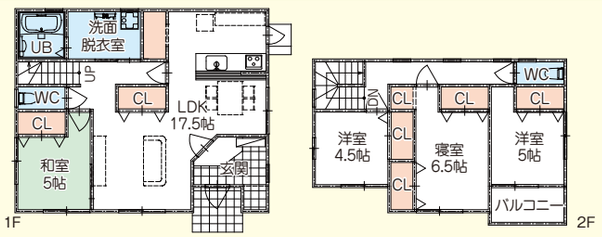
■土地建物参考セットプラン

5,315万円(税込)

2号地 参考セットプラン

4LDK

33坪プラン



MOEGI (萌樹)

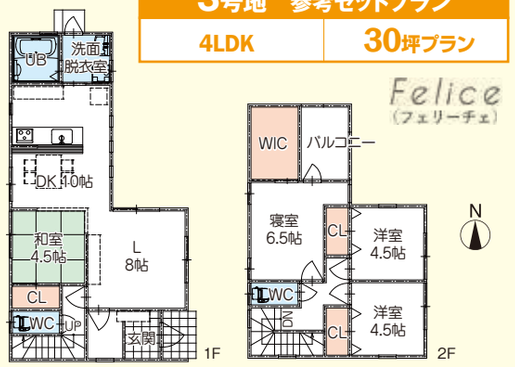
■土地面積／302.75㎡(91.58坪)
■延床面積／109.32㎡(33.07坪)
■1F面積／64.6㎡(19.54坪)
■2F面積／44.72㎡(13.53坪)

■土地建物参考セットプラン

4,970万円(税込)

3号地 参考セットプラン

4LDK　30坪プラン



■土地面積／260.37㎡(78.76坪)
■延床面積／99.37㎡(30.06坪)
■1F面積／56.31㎡(17.03坪)
■2F面積／43.06㎡(13.03坪)

■土地建物参考セットプラン

3,560万円(税込)

査定無料

秘密厳守

売却物件大募集

不動産のご売却を少しでもご検討されている方がいらっしゃいましたら、
ぜひお声をおかけ下さい。簡易的な無料査定をご参考にしていただくだけでも結構です。
お引越しの時期やお値段に関してもできる限りご相談に乗らせて頂きます。
住宅ローンのお支払いや離婚、転勤、相続、管理などでお悩みの方もぜひ一度ご相談ください。

ハウスドゥ津中央店では売り物件が不足しています!

注1「ビジネスチャンス」(平成26年2月22日発行-「2014年4月号」)調べ「2014年版FC加盟店数ランキングTOP150」より。 ■表示価格の他に規定の仲介手数料(税込)が必要です。 ■マンション・住宅の居室等の広さと土地の地形図・間口・奥行き等の寸法及び方位は概略です。■マンションは土地共有。■税込表示のものは消費税を含んでいます。■掲載物件は平成27年7月10日のものです。万一価格の変更または売却済みの場合はご了承ください。※私道負担のないものについては表示しておりません。 ■建築条件付宅地…土地売買契約後3ヶ月以内に売主又は代理人の指定する建築業者と建築請負契約を結ぶことを停止条件として販売致します。この期間内に建築請負契約が成立しない場合は白紙となり、受領した金額は全額無利息で返還いたします。詳しくは当社へお問合せ下さい。 ■新築・中古一戸建・マンションの借入は、ローンにつきましては「＊当社提携銀行ローンの場合＊変動金利(地方銀行35年変動、金利0.79%、借入35年で算出しております。＊金利は銀行によって異なる場合があります。(上記金利は平成27年7月10日現在のものです。)＊上記返済例は一定の条件を満たす方の例です。)詳しくは担当者までお気軽にお問い合わせ下さい。■個人情報の取扱に関して当社は、お客様の個人情報の重要性を認識し、個人情報保護に関する法令と社内規定等を、役員を含む全ての従業者が遵守することにより、個人情報の適切な取扱と保護に努め、安全かつ確実な管理・運営に万全を尽くしております。
※参考プランには外構費、地盤改良費、登記費用、銀行諸経費などは含まれておりません。■広告有効期限／平成27年7月末日

全国307店舗展開中

HOUSEDO

ハウスドゥ! 津中央店
株式会社プラスワン

〒514-0063 三重県津市渋見町410-9

お問い合わせ 0120 FreeDial 0120-221-803

http://tsuchuo-housedo.com

ハウスドゥ 津中央店 検索 クリック!

E-mail:housedo@mie-plus1.com

TEL 059-221-5050
FAX 059-227-0050
ハウスドゥでは強引な押し売りは一切致しません。安心してお電話ください。

●宅地建物取引業免許　三重県知事(2)第3004号　(公社)全日本不動産協会会員　(公社)不動産保証協会会員　東海地区不動産公正取引協議会会員